

دليل المستخدم

تقديم نموذج منافسه





بعد الضغط على شراء كراسة الشروط و المواصفات ينتقل الطلب لخانة المنافسات المتعلقة بي وتتضمن الخانات التاليه:

- الكراسات الغير مدفوعه: تتضمن جميع الكراسات التي تم طلب شراؤها ولم تسدد قيمة الكراسه بعد.
- الكراسات المسددة المدفوعه: تتضمن جميع الكراسات التي تم شراؤها مسبقاً ولم يتم تقديم او تعبئة اي نموذج منافسه.
 - العطاءات المقدمة : تتضمن جميع العطاءات و المنافسات المقدمه للفرصة الإستثماريه.
 - عند شراء الفرصة، تظهر الفرصة الاستثمارية في المنافسات المتعلقة بي , في خانة الكراسات الغير مدفوعه:

		و الكل المنافسات المتعلقة بي
	4	الكراسات الغير مدفوعة الكراسات المسددة المدفوعة الاطلابات المقد
🔮 وزارة الشؤون البندية والقروية والاسكان	الشؤون البلدية والقروية والاسكان 🔄	📩 وزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان
تشغيل و صيانة الاحد - الأنشطة التعليمية - خدمات الأبحاث والتطوير - جمعية	انشاء و ترميم و تشغيل و ميانة HELLO ALTHEA DA COSTA - الأنشطة الزراعية والحيوانية - أنشطة وخدمات انتاح المواد غير الغذائية - كشك	الالتين امانات 2
(01-22-002206-30649)	(01-22-002206-22157)	(01-23-002/06-1001)
Testedo - Testedo Test	Anniti	falikileto – falikiletnaŭ Hindialgikileto
المعر 112 ريال	المعر 1,000 ريال	العمر 120 ريال
🗇 اللقاء موعد لقديم المطاءات	💿 اللقاء موعد لقديم المطاءات	🗇 شىمىر ۋەت يەلپام بەسەتەر تەرىخىلەر بەلالەر

- حين تسديد قيمة كراسة الشروط والمواصفات تنتقل الفرصه لخانة الكراسات المسدده المدفوعه:



حين تسديد قيمة كراسة الشروط والمواصفات تنتقل الفرصه لخانة الكراسات المسدده المدفوعه:



يتم الضغط على الفرصه التي تم شراؤها مسبقاً والظاهره بخانة الكراسات المسددة

المدفوعة لتظهر شاشة الفرصه الإستثماريه المتضمنه التالي:

- اسم الفرصه ورقمها
- تنبيه بإتمام السداد و اخر موعد لتقديم العطاء.

					0-2:0000-1 • امر قسرتر
				مويد خدر المقدرية،	الليزم الشاهد ملح ملك - 1970) الكراسة واهرة الكلايم الاطلب يوب الكرام الاطلب قور
	آمر دویه تقدیم محمد. ۲۹ کره ای ۱۰۰۰ می	Applant rive Soft	anda ayat titka tiki	10040 100	agginat classico () Virue (M) Manaritas Virue (M), put
					المعلومات الرئيسية ماسة المقاطعية اليوف بشرة مطلقة القريات
	تابينيون اليلدية	لونو دام (مطاریک) الیلدیه	الون المشاري الأنظامة الترابية		غیما کرسا اشروط و طواعیدان 1500 جال
	کې دوروه اللاميه امونت. د په (ده. ج د يې	विद्यंत्रकारीयां विश्वविद्यां आह्य हो द्वारा - मान्द्र द्वार	there give a particle series of the constraint o	$ \begin{array}{c} \mathrm{shg}(\mathrm{Head}(g)\mathrm{B}(g_{0})) \\ g_{0}(\mathrm{B}) = g(\mathrm{eg}(g_{0})) \\ \end{array} $	Austical Galge O August Are # 8
				1,91	pipul dayu 9 ni 4.plgn 3.plgn 2.plgn 1.plgn
balite jigei iljei 🕖	puta sugar Britus Britus gas (bick traduct)	Bolist Junit Bolish excent 1996	ijust Admini	Links all, all bit is a so feet	94947 (44) 17.04 (4897

المعلومات الرئيسيه للفرصه:

- a. الامانه
- b. البلدية
- c. نوع النشاط
- d. قيمة كراسة الشروط و المواصفات
 - e. مدة العقد
 - f. نوع الدفع
 - g. موقع فتح المظاريف
 - h. موقع استلام المنافسات
 - i. وصف الفرصه الاستثماريه
- ز. تنبيه بأنه ستكون هناك زياده سنويه بواقع نسبه معينه لكل عدد معين من السنوات.

*				ره محکار اجازیه - کرهای وید نیز استان ا	است. () المدلق و مرابلة البيملية - الانتسطة البيمل
	ित् राष्ट्राव स्थित्य स्थलत स्थ देहा (ग्रेन्स्य स्थ	Aglast tive 508 	ando Angul Kibin And	,rised 19	Applicat Cooption () Strat. (A) Eleverations Strat. (A), put
	دامید افاد ماند و بیوه فرنیه	دونيو دار. تحقيق الوقوية	الية مشارع الأحدة العربية	uter can	ությունին Categorian II C ուրոն համա Categori Annone կությու ուրոն համա Հատորդությունը հայն հայ Ալ 2000
	آثر دورید اتلامیم ادماند. د /د (۲۳.۳ − − − دین	$ \begin{array}{l} & (f_{ij})_{ij} = \int_{-\infty}^{\infty} df_{ij} df_{ij} $	ित् सङ्घर प्रेरीत-प्रियेन प्राप्तु कर्म हाराज्य-जन्म हो व	योक्तमित्रते हुन्दु हुन्द्रती क्रू. सि. न जन्दी थ/ र	Bundtich Gibyl ⊙ Registrific # 20-
and the state of the	patra stag Britan 10 Garan (bas intervo	jajar jara jagar nasal 196	çînî Adadî	ارو ک اندازی روی مواکول مواد	galgani dahugi 1 Iya 4 galgan 2 galgan 2 galgan 1 galgan Basan Ang Mina Maanang Basan Ang

- اوقات المنافسه:

- a. بداية المنافسه
- β. تاريخ فتح المظاريف
- χ. اخر موعد لشراء الكراسه



- خريطة الموقع



- المستندات المطلوبه لتقديم الطلب:

- مرفقات الفرصه الإستثماريه

ن انشاء و ترمیم و تشغیز ۱۰۵۶-۲۰۰۵ تا ۲۰۱۶	ن و میانهٔ				×
ک کیو عزیزی المسلمی بروی الاگد من السرید الارزامه ه	ىن طريق سىلە قىمى كىلۇك الدقو المئوقرا، عن طريق	و برید اصر و			
لم إنشاء طلب قراء الكراسة تقديم العلقاء مقاح حامه 2003/0 نوحو منك المديد الأراسة عن طر رقم عداد (2305/45226) مفرا ما ما ما رقم عداد (2305/45226) مفرا	۱۹۷۵ وی البلک الحاص یک پاستندام رقم سداد الماندم فی این ۲۲ - ادر وقات السداد (۲۹۵/۲۵ م	الكواسة لللمكن من القديم المطاب			
ຄັ້ງຮູມີໄດ້ມີ ເວີເດຊາໂອລາ 🗟 ມານແປນທີ່ງ 23694432140 ມານແປນ ກໍາກັງ ງົນແມ່	الممولر 177	alada Takat takana takana	ອ້າງຜູ້ ແລະໄດ ໃນເຊື່ອງຜູ້	ໄດ້, ແດນະ ເປີດະນຸດ, ອິດແມ່າ ຈາຍ ອ/ຈ /ທ ການ-ໝ	

- بعد التأكد من جميع معلومات الفرصه يتم الضغط على تعبئة نموذج منافسه:



- عند الضغط على تعبئة نموذج منافسة يتم عرض شاشة تقديم منافسة والتي تتكون من عدة اقسام:

القسم (١):تحديد صاحب العقد

يتيح النظام توكيل شخص اخر لتوقيع العقد وفي حال تمت الموافقه على الطلب يقوم الشخص المخول بتوقيع العقد الكترونياً في حال الإختيار بتوكيل شخص اخر لتوقيع العقد , يقوم المستثمر بإدخال بيانات المفوض بتوقيع العقد، حيث يقوم بإدخال البيانات التالية:

- رقم الهوية او الإقامة
 - تاريخ الميلاد بالهجري

ويقوم النظام بالتكامل مع أبشر لاسترجاع اسم وجنسية المفوض بتوقيع العقد

ثم يقوم المستثمر بادخال البيانات التالية :

.

.

.

- رقم الجوال
- البريد الالكتروني
 - صندوق البريد
 - المدينة
 - الرمز البريدي

بعد التأكد من بيانات الشخص الموكل بتوقيع العقد يتم الضغط علم ايقونة متابعه.

lexys aley linds	all Giller	لمزايدة	إرفاق المستندات	تموذر اللمقد الذام يعفة مادب الملاحية
🛦 تنویه				
يوب قرابة كراسة الشروط والمواصلات بالتان. وي الوعان شدس أخر تتوفيع المقد مادي المتاخية بلوفيع المقد بأمل لميلة بيانات الشخص المخول بلر	ة يشكل دائيق والالترام بالاصل لماسيلما، ويجب ارضاق كل تول يتوضيع المشد بالحضول اداناه حيث سيشو	ل المستحدة المطلوبة في الكراسة ومن وم يتوقيع العقد الكثروتيا في د	ممندا مورة المعان البنام. تال لم الموافقة علم، طليكم	
رقم الحوية / الاقامة•	تاريخ السيلاد بالتاريخ المتجرب •	والم الحالف.	الىرىد لائكترونى•	الأسمر
	men/dd			-
الجنسية	مندوق البريد•	llocus"	الرمز البريدي.	

القسم (٢): بيانات المزايده

يقوم المستثمر بإدخال قيمة الإيجار السنوي للفرصه الإستثماريه حيث ان القيمه المدخله لا تشمل ضريبة القيمه المضافه او اية رسوم أخرى كما تبين الشاشه التاليه:

بعد إدخال قيمة الايجار السنوي يقوم النظام بإحتساب ما يلي:

- قيمة العقد الإجمالي مع قيمة الضريبه المضافه
 - قيمة فترة التجيهز
 - عدد ايام فترة التجهيز

		01-23-00 مديد	2706-1005 مي المالية الاستلمانية (105-501) المرحمة 2706-1005 10-23-002706-1005
نموذج التمقد الذامي يعفق مادب المناحية 	واقل المستندات	പ്യേബ് വില്ല 	tecqe alcy linde
مدد البادم فلية التحتيز	مدة العقد	نور ادغم	يبانات المرابدة مرية الايدار التنفرت (المبلغ المندل لا يشمن * مرية القيمة المملقة أو ابن وموم الذرحيا هرمة المنذ بلا ممالي مع فيمة المربية مممة المربية
175	Gigius 6	ملغير	Basiles 000

كما يتم عرض تفاصيل نسبة الزياده السنويه

			Astrill Auri, Lenixi
	الهمه الإيجاز (بالريال)	daar ool	من سنة
	2,000.00		
	2,600.00	2	2
	3,920.00	3	3
	5,488.00	4	4
	1,683.20	5	5
	10,756.48	6	6
-			

- يقوم المستثمر بالتعهد بمعرفته بأن نوع العقد متغير وعليه سيتم احتساب زياده في الاجره السنويه على العقد بواقع نسبة معينه عن كل عدد معين من السنوات.



15

يقوم المستثمر بإضافة الضمان البنكي من خلال الضغط على الايقونه

(
(usi) jilad dalaj +	ک الخمالات الیلکیة

بعد الضغط على الأيقونه تظهر لنا شاشه اضافة ضمان بنكي حيث يقوم المستثمر بإدخال مايلي:

- رقم الضمان البنكي
- قيمة الضمان البنكب
- تاريخ إصدار الضمان البنكي
- تاريخ إنتهاء الضمان البنكي
 - اسم البنك

يظهر النظام فترة صلاحية الضمان البنكي من تاريخ فتح المظاريف بالاشهر حيث يجب ان يكون ساري المفعول لفترة لا تقل عن ٣ اشهر من بعد تاريخ فتح المظاريف, بالإضافة لنوع الضمان البنكي.

×	إضافة ضمان بنكب	
	يانات العطاء المالي	
قيمة الضمان البنكي *	رقم الغمان البنكي •	
	ل لا يمكن أن تكون القيمة فارغة	
تاريخ انتهاء الضمان البنكي • 	تاريخ إصدار الضمان البنكي • 	
فترة صلاحية الضمان البنكب من تاريخ فتح	اسم البنك •	
المظاريف (بالاشهر) —	إختبار 🗸	
	ما نوع الضمان البنكي 	
تقديم	الغاء	

بعد إدخال بيانات الضمان البنكي تظهر جميع الضمانات البنكيه المضافه كما تبين الشاشه التاليه:

ai Oran anai +					dizitii Onidizii m
جرب بین مورقان تشیز (ن آیه	رگەر، الانمان البنکار. 333333333333333	kalaan ciiy 🏛	رائم الضمان البنكي 22222222222222222	🏛 دويتشه بنك	رائم، الضمان اليتكاب المستنقدية
10	فترة مناحية انغمان البنكب من تاريخ فتح المتتاريف (بالاشهر)	10	فترة متاحية الغمان البنكب من تاريخ فتح المقاريف (بالاشعر)	10	فترة متاحية القمان البنكب من تاريخ فتح المظاريف (بالأشهر)
270	قيمة الضمان البنكب الابتدائب	270	قيمة الضمان البنكب الايتدالاب	250	قيمة الضمان البتكب الابتدائب
rt/tr/r re	تاريخ القحاء الضمان البتكاب	P1/17/17-87P	ناريخ اشماء الضمان البنكاب	#1/17/8-8#	تاريخ انتهاء الصمان البنكاي
0.04		0 %		0.04	

يقوم المستثمر بالتعهد بان " الضمان البنكي يجب ان يكون ساري المفعول لفترة لا تقل عن ٣ اشهر من بعد تاريخ فتح المظاريف, و يتم تسليمها في ظرف مغلق و مختوم في يوم و تاريخ فتح المظاريف" ومن ثم الضغط على متابعه

	ólésile
	rothman fin fall na haft na haften a Gran nijn ven anstran inn å verhenn fin fall na fan ta fan fin fall na haft
0.9/60	(dia

القسم (٣): إرفاق المستندات

يقوم المستثمر بإرفاق المرفقات الإجباريه:

- مستند اثبات صفة صاحب الصلاحيه بتوقيع العقد

- نموذج التعهد الخاص بصفة صاحب الصلاحيه

- بعد إرفاق المرفقات يتيح النظام حذف او تحميل المرفق

- في حال وجود مرفقات اختياريه يتم إتاحة الإرفاق للمستثمر.

بعد إرفاق المرفقات يتم الضغط على متابعه.

			01-22-002706-1005	
نموذج اللمنتد الخاص بمغة ماحب الملاحية 	ارغاق المستندات	قىراغا تابايد O	lacy; alcy llada	
			قررانيا تقلقيه	-
۲			مستند اليات منت مادي المتادية بتوميع المقد	2
۲			ة نموذج الثمنيد الخاص يصفة منحيا الصلاحية ب	B STACHA
			مرفقات اختيارية	•
			Olyille 1599/18	
daylar			ر منه	5

القسم (٤): التعهد الخاص بصفة صاحب الصلاحيه

يقوم المستثمر بالتعهد بأن جميع البيانات المدخلة في بوابة الاستثمار البلدي "فرص" والخاصة بصاحب الصلاحية في توقيع العقد هي صحيحة مع تحمل كامل المسؤولية في حال ظهور خلاف ذلك.

×	المعنى 10-23-002706-1005 ميزيا الله 59/025 ومترز - الله 100- 01-23-002706-1005 ميزيا الله 100-59/025 ومترز - الله 100-59/025 ومترز - الله 100-59/025 ومترز - الله 100-59/025				
فة مادي الملاحية	نموذج التمهد الذاص بم	hith Ramiteto	634/jall GUly	الحديد مناحب العقيد 	
			عييد	▲ للويه عزيزه المستلمن يجب فراءة نموذج النعمد بشكل كامل قبل الموافقة	8 F
		وتعهد	إقرار و		B Valetik
ىلاحية فى	ب "فرض" والخامة يعاجب الم	لبيانات المدخلة غب يواية الاستثمار اليلد	هویهٔ وطنیهٔ رقم () بان جمیع ا مسؤولیهٔ قب حال ظهور خلاف ذلك	أتعهد أنا (توقيع العقد هيب محيحة واتحمل كامل الد الموافقة عليه التعهد	*

21

بعد التعهد يتم الضغط على إنهاء لتظهر الشاشه التاليه:



- □ DAEM.momra.gov.sa
- ⊡|inv@momrah.gov.sa
- **©**|199040
- 🕑 |@momrafuras